



Digitális ingatlannyilvántartás az egyházban?

KEZDŐ ÉNEK	19
RENDES ÉNEK	80
PREDIKÁCIÓ EL	117
PREDIKÁCIÓ UT	176
KIMENŐRE	413
URVACSORAI	11

Ráday Ház – 2023. 11. 11.



★ Agenda

- Kiindulópont
- Helyzetértékelés
- Probléma
- Megoldás és cél
- Mit nyerünk vele?
- Jó gyakorlatok, kiinduló példák
- Megvalósítás



Legyen világosság!

1Móz 1,3

★ Kiindulópont

Miért szükséges a fejlesztés? - digitalizáció

Hogyan jutottunk a fejlesztési igényhez? (beruházási szempontból)

Példák:

- beruházási terület több telken, nincsenek épületek feltüntetve rajta – problémák az építési engedélyezés során
- műemléki védettség felújítása „saját kezűleg”

Adatkör - nyilvántartási szint

kötelező/(opcionális) - presbiteri (jó sáfár), törvény - jelentési, kanonika - számviteli - DMREK, kerületi ingatlan nyilvántartás





Helyzetértékelés



Legyen világosság!
1Móz 1.3

Műemlék / helyi védettség

Helyszínrajz?

Telekhatárok?

Ingatlannyilvántartás? (állami INY kapcsolódás)

Állapot?

Alapadatok?

Információk bogarászása, adatbekérése,
telefonálgatás, e-mailezés minden egyedi esetben

Hibázás lehetősége nagy ! (engedély,
költségbecslés)

★ Probléma

- Nincs rendszerezett információ
- Nehezen átlátható
- Nem könnyen és gyorsan hozzáférhető
- Nem lehet megye / kerület szinten beruházási szempontú kimutatás / áttekintést készíteni
- Nem / nehezen elemezhető
- Nem megismerhető – nem digitalizált
- Hány műemlék templomunk van? Milyen a %-os megoszlás a templomaink állagának? Mennyi a különböző rendeltetési cél szerinti megoszlás? Építés év / db kimutatás?
- Egy beruházás, felújítás megkezdésekor nehezen van kézben kiinduló anyag, információ



★ Megoldás és cél

Milyen mezők, adatok? (típusa, építés ideje, hrsz, pontos cím, védettség, alapterület, állag, érték, felújítások, orgona, felépítmények, fotó dokumentáció, mellékletek – alaprajz, egyéb felmérési dokumentumok stb)

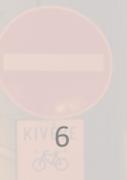
Tudjuk mink van!

Tudjuk mit szeretnénk elérni (felújítás – fejlesztés)!

Lehetőség a fejlesztésre?

Hierarchia szerint értelmezhető adatok (község / megye / kerület)

Digitális platform használata – fotó, videó, feltölthető dokumentumok stb



★ Mit nyerünk vele?

Rendszerezett, jól átlátható információ

Egységes rendszerben a kanonika és a számviteli elvárásokkal

Hosszú távú – szolgatársak ciklusidején túlmutató

Egyházközség mit nyer vele?

Egyházmegye mit nyer vele?

Egyházkerület mit nyer vele?

Tudás megosztása és rendszerezettsége, átláthatóság, információ gyors rendelkezésre állása, kereshetőség, aggregálhatóság, elemzés és gyakorlati hasznosság.

Digitalizált megoldás!

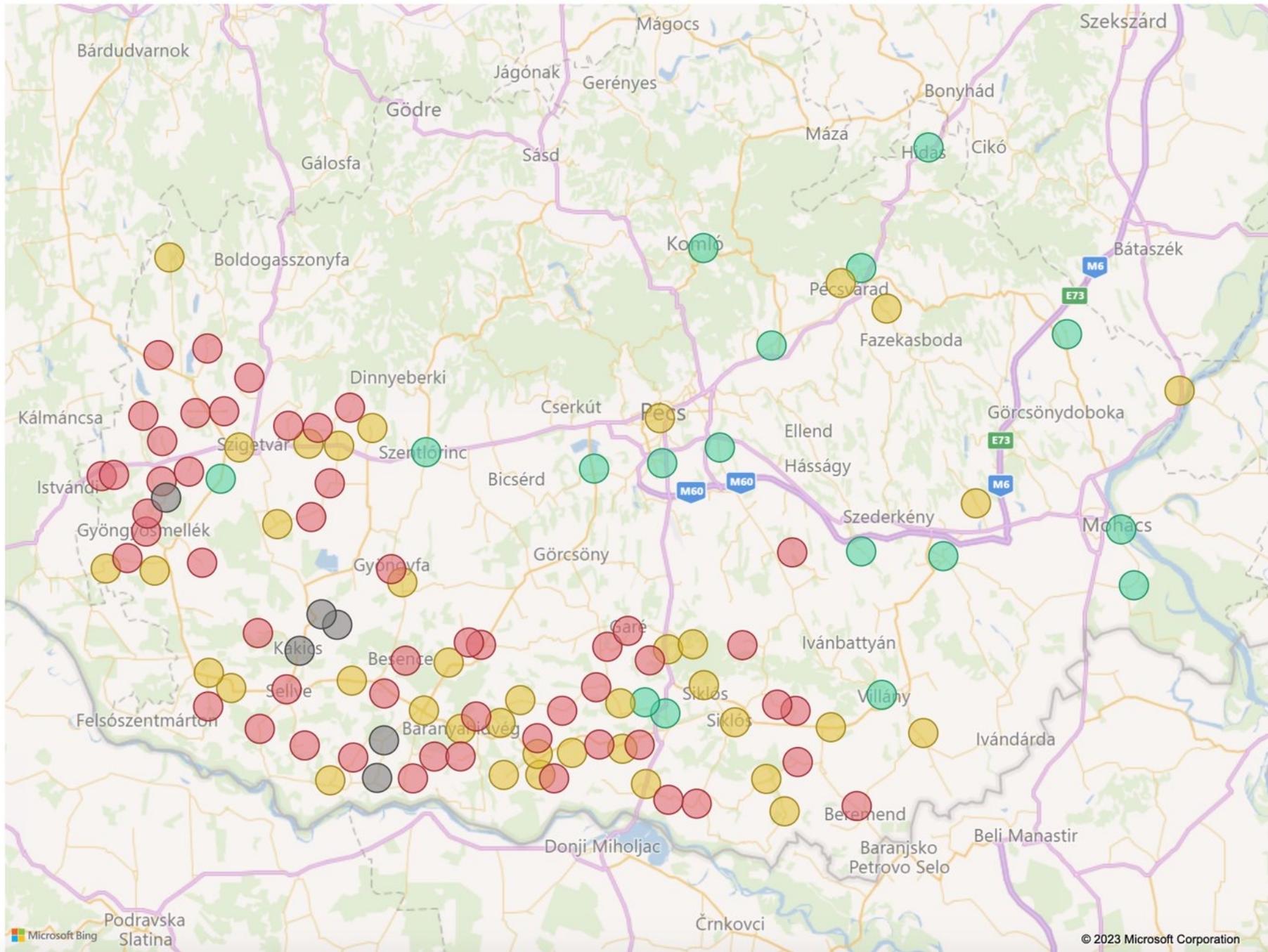


★ Példa

Baranyai templomok állapotfelmérése

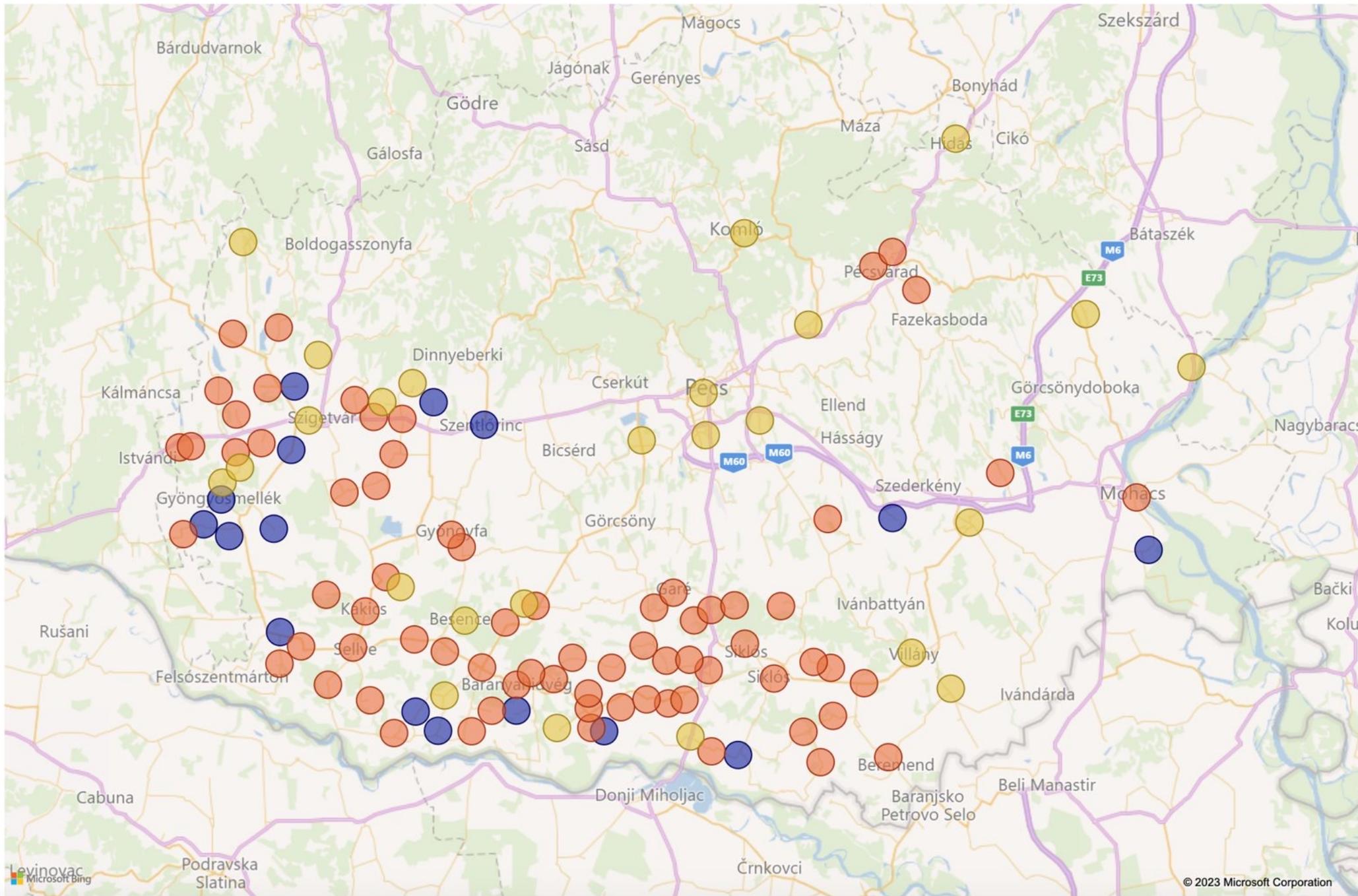


Legyen világosság!
1Móz 1,3



Állapot legördülő státusz

- Jó állapotban, karbantartás szükséges
- Kis felújítás szükséges
- Nagy felújítás szükséges
- Romos állapotban



Védettség fókát.

- helyi védelem
- műemléki védelem
- nincs

☀ Templom felmérés

Használatban

Sorcímkék	I	I/N	N	Végössze g
Jó állapotban, karbantartás szükséges	16		1	17
Kis felújítás szükséges	35		3	38
Nagy felújítás szükséges	32	2	18	52
Romos állapotban	1		5	6
Végösszeg	84	2	27	113

A tényleges helyzet ennél rosszabb, mert, ahol félévenként 3-4 fővel van alkalom, az már nem rendszeres használat.



★ Példa

Egy adatlap Baranya felmérésből (Kisdobsza)

Digitalizált formában – Ariadne !





Megvalósítás

- 2024 rendszer élesítés
- Adatfeltöltés megkezdése
- Visszajelzés
- Finomhangolás
- Adatfeltöltés
- Riportok készítése
- Továbbfejlesztési igények begyűjtése
- Következő fejlesztési lépések meghatározása



Legyen világosság!
1Móz 1.3





Legyen világosság!

1Móz 1,3